
FAIRE

20 PROJETS URBAINS
FACE AUX
TRANSITIONS
DANS LA MÉTROPOLE
DE LYON

PLACE

DOSSIER DE PRESSE
PARUTION JUIN 2025

MÉTROPOLE
GRAND LYON

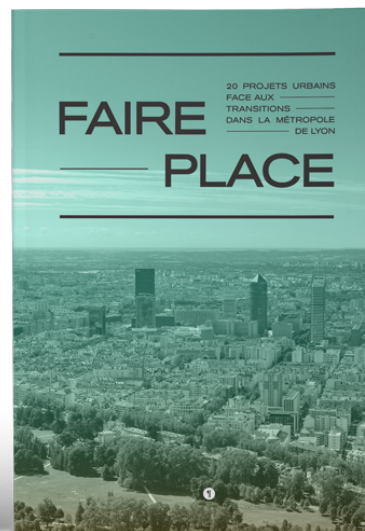
 Club
Ville Aménagement

 LIBEL



L'OUVRAGE

Un guide de la métropole de Lyon, au présent et au futur : 20 visites urbaines qui parcourent le territoire lyonnais et les aménagement qui le façonnent.



Des projets urbains en cours et à venir qui font vivre le territoire lyonnais

Ce livre constitue le guide des 20 visites urbaines qui parcourent le grand Lyon à l'occasion des 11e Entretiens de l'Aménagement, organisés le 26 et 27 juin 2025.

Ces 20 visites lyonnaises à suivre au fil des pages introduisent les projets urbains sélectionnés pour les Entretiens. La Métropole de Lyon donne ici à voir un échantillon de sites représentatifs des grandes problématiques urbaines du moment : mutation des espaces publics face aux défis climatiques, crise du logement, urbanisme transitoire, sobriété foncière, etc.

Par ses présentations claires et chiffrées, cet ouvrage s'adresse tout aussi bien à l'ensemble de la « communauté aménageuse » que, plus largement, à tous-tes les lyonnais-es curieux-ses de découvrir comment leur métropole se projette dans l'avenir.

Un partenariat tourné vers l'avenir

Cet ouvrage est le fruit d'un partenariat étroit entre la Métropole de Lyon et le Club Ville Aménagement.

Fondée sur le principe d'une gouvernance ouverte et partenariale, la Métropole de Lyon a pour vocation de transformer et d'adapter son territoire par des projets porteurs de sens.

Le Club Ville Aménagement oeuvre depuis plus de 30 ans, avec l'appui de l'État, pour réfléchir entre professionnels et chercheurs à l'évolution des pratiques de la fabrique des espaces.

« Ce livre invite à découvrir, à interroger, à s'inspirer des projets urbains développés sur notre métropole. Il est une contribution à un débat plus large : celui de la transformation en profondeur des métiers de l'aménagement et du sens que nous voulons donner à nos villes. »

BRUNO BERNARD
Président de la Métropole de Lyon

Détails

Faire place.
20 projets urbains face aux
transitions dans la Métropole
de Lyon

Ouvrage collectif

17 x 24 cm

96 pages

ISBN : 978-2-491924-61-4

Prix de vente public :
12,00 €

EXTRAITS

Pour feuilleter un extrait
du livre, [cliquer ici](#)

32

INNOVER, EXPÉRIMENTER ET IMAGINER LE QUARTIER DU FUTUR

L'ambition de la Métropole de Lyon est de destiner les Grandes Locos à un espace pérenne dédié aux grands événements, mais aussi un espace d'expérimentations et d'innovation. Les travaux de réhabilitation patrimoniale de la halle 9 conduits par Vurpas Architectes s'achèveront en 2026 pour la prochaine Biennale de la danse. La Métropole a retenu un groupement autour de l'agence de paysage TER pour penser ce futur quartier, en partenariat avec la SNCF, propriétaire de la majeure partie du site. L'objectif est de proposer une offre immobilière aux acteurs culturels (création et production, bureaux...), une programmation mixte et des espaces publics généreux.



Le Technicentre : futur projet urbain de 20 ha dans le prolongement de la Confluence

33



Projet de réhabilitation de la halle 9 conduit par Vurpas Architectes qui va s'achever en 2026

300 000 personnes
accueillies en 2024 (Nuits
sonores, Lyon Street Food
Festival et Biennale d'art
contemporain)
23 millions d'euros
d'investissement par la
Métropole de Lyon, dont
4,5 millions d'euros pour les
aménagement transitoires
et 18,5 M€ comme premier
acte du futur projet urbain



Les Grandes Locos, nouvel epicentre des grands événements métropolitains, ici le Festival Nuits sonores, 21^e édition, mai 2024

*La Biennale de Lyon a, tout au long
de son histoire débutée en 1984,
contribué à révéler ou faire
(re)découvrir de nouveaux lieux
(la halle Tony Garnier, la Sucrerie,
les Usines Fagor, le musée Guimet...).*
*La perspective de dessiner le futur
développement des Biennales d'art
contemporain et de la danse au sein de
ce lieu d'exception - et aux côtés
des partenaires historiques lyonnais
et régionaux - s'inscrit dans
cette continuité.*

LAURENT BAYLE

Président de la Biennale de Lyon

EXTRAITS

Pour feuilleter un extrait
du livre, [cliquer ici](#)

62



Près de **3 000 arbres plantés** sur le Champ entre 2018 et 2025. 13 273 m² de surfaces perméabilisées, 24 502 m² de surfaces piétonnes entre 2021 et 2024 sur la ZAC Confluence côté Rhône.

À venir : 4 349 nouveaux arbres, 15 006 m² de surfaces perméabilisées et 28 974 m² de surfaces piétonnes supplémentaires

Le Caterpilou a accueilli 85 000 visiteurs durant les 6 premiers mois en 2024

La nature en ville offre aux enfants un espace d'éveil, de jeu et de connexion avec le vivant, favorisant leur bien-être et leur développement. Intégrer une végétalisation dense pour faire face aux effets du réchauffement et accueillir une biodiversité riche crée un environnement sain, stimulant pour les petits et les grands et bénéfique à l'écosystème urbain, en améliorant la qualité de l'air et en préservant les équilibres naturels.

Une chenille géante dans le Champ : le Caterpilou

Une nouvelle aire de jeux monumentale a été livrée en 2024 pour les enfants de 0 à 14 ans au cœur du Champ. La structure métallique en forme de chenille géante, en référence aux insectes pionniers, propose balançoires, trampolines et ponts de singe dans une ambiance végétale et apaisée. Les enfants du quartier ont participé à la conception des lieux.

BERTRAND VIGNAL
Directeur associé de l'agence BASE

Nous imaginons comment nous voulons habiter ensemble notre futur immeuble. Nous partageons la même volonté de co-construire un lieu de vie écologique, de mixité sociale et générationnelle, un lieu que nous entretiendrons et animerons ensemble dans un esprit de solidarité, tout en étant ouvert sur la vie du quartier.

Les futurs habitants du projet d'habitat
coopératif Commun Immeuble



FAIRE PLACE — À LA — TRANSITION — ÉCOLOGIQUE — ET SOLIDAIRE

4

Dans le contexte de lutte contre l'artificialisation des sols, la densification des centralités est partout un enjeu. Une équation économique difficile, pour répondre aux besoins de logement, d'immobilier tertiaire ou productif abordables et d'espaces végétalisés, mais aussi à la nécessité de préserver le patrimoine et répondre aux exigences de sobriété, tout en veillant à rendre la densité acceptable. Le fragile équilibre des projets, percuté par la crise immobilière, invite à expérimenter les modèles de demain. La fabrique de la ville a été profondément transformée depuis 2020. La plupart des grands projets intègrent une part de logement social et en accession sociale en BRS jusqu'à 60 %, que ce soit dans les programmes initiaux ou réorientés. Les espaces publics sont augmentés pour rafraîchir la ville, favoriser le cycle naturel de l'eau et offrir de nouveaux usages. Les mobilités décarbonées sont encouragées, en limitant le stationnement des véhicules thermiques et en offrant des locaux vélo généreux.

La Métropole de Lyon

Aménager la ville aujourd'hui, c'est répondre aux tensions de notre époque et anticiper les crises à venir : crises écologiques, raréfaction des ressources, tensions sociales, fragilisation des finances publiques, transformation des modes de vie. Dans ce cadre, la Métropole de Lyon a fait le choix de transformer et d'adapter son territoire en conjuguant ambition écologique, justice sociale et sobriété budgétaire.

À la Métropole de Lyon, cette dynamique repose sur une gouvernance ouverte et partenariale depuis de nombreuses années. Collectivités locales, aménageurs publics, promoteurs privés, bailleurs sociaux, associations, habitants : tous sont partie prenante de cette fabrique de la ville, c'est le modèle à la lyonnaise.



Le Club Ville Aménagement

Le monde de l'aménagement est en plein bouleversement. Dans ce contexte, le besoin de vision et de projets reste essentiel : les élu-es, leurs services et leurs aménageurs se doivent de répondre à des injonctions parfois contradictoires, mais de continuer à réaliser des lieux où chacun et chacune peut vivre et même bien vivre.

Le Club Ville Aménagement a depuis plus de 30 ans pour vocation, entre professionnels, chercheurs, avec l'appui de l'État, de réfléchir sur le temps long à l'évolution des pratiques de la fabrique des territoires. S'il a choisi, et c'est une première, de revenir à Lyon pour ses Entretiens de l'Aménagement triannuels, c'est aussi pour constater, comprendre les enjeux et les difficultés qui ont prévalu dans la mise en oeuvre du projet politique porté depuis 2020 par monsieur le maire de Lyon, par monsieur le président de la Métropole et leurs exécutifs.



Les éditions Libel

Les éditions Libel publient depuis 2008 des beaux livres illustrés dans les domaines du patrimoine et des beaux-arts, de la sociologie du monde contemporain et de l'histoire, de la photographie. Les partenaires des éditions Libel sont des institutions culturelles, des photographes d'art, des imprimeurs soucieux de l'environnement et des graphistes spécialistes du livre.

Faire Place s'inscrit dans notre ligne éditoriale en traitant des thèmes qui nous sont chers et que nous prenons plaisir à présenter dans des ouvrages uniques comme l'urbanisme lyonnais, venant compléter un catalogue riche et multiforme qui se construit sur l'ensemble du territoire français au gré de choix éditoriaux exigeants et de co-éditions récurrentes.

Retrouvez toutes
nos parutions sur
notre site et sur
Instagram :

www.editions-libel.fr
[@libel_editions](https://www.instagram.com/libel_editions)

Contact presse

PALOMA DIDELOT

p.didelot@editions-libel.fr

04 72 16 93 72

Avec les contributions de

- Délégation urbanisme et mobilités :

Sébastien Chambe

- Direction de la maîtrise d'ouvrage urbaine :

Fanny Laperrière, Marion Baudouin, Clément

Bellot, Simon Canellas, Cécile Desfray,

Guillaume Julien-Neveu, Sophie Keller,

Gaspard Landel, Cassandre Limier, Pierre

Malandrin, Rachel Mignard, et Delphine

Thevenot-Petit

- Direction de l'action et de la transition
économiques :

Guillaume Eynard, Franck Simon

- Direction de l'habitat et du logement :

Frédérique Bonetti, Martine Chanal

et Valérie Munier

- Direction de la politique de la ville et des
territoires de projets :

Nathalie Chanteclair, Olivier Pipard,

Sandrine Sanchez, Christophe Saphy,

Chloé Lamy-Joly et Emmanuelle Sibue-Allart

- Direction des infrastructures et de
l'exploitation des mobilités :

Mathieu Meylan

- Direction adjointe au patrimoine végétal :

Jean-Marie Rogel

- Direction de la communication :

Stéphanie Chemtob, Catherine Falcoz,

Jean-Paul Lamy et Julien Kaufmann

- **Métropole de Lyon**

Samuel Linzau et Isabelle Clostre

- **SPL Confluence**

Florent Sainte Fare Garnot et Guillaume Bruge

- **SPL Part-Dieu**

Vincent Malfere, David Bellanger,

Arnaud Bourrel, Amandine Dukhan, Camille

Fiorucci, François Trichet et David Cortier

- **groupe SERL**

Elsa Rousselet

- **LPA SPL Mobilités**

Coordination générale :

Cécile Féré, Direction de la maîtrise
d'ouvrage urbaine, Métropole de Lyon

Rédaction des textes :

In Media Res et **Cécile Féré**

Conception graphique

Yannick Bailly / item

Photogravure

Résolution HD, Lyon

Impression

L'Imprimeur Simon

Dépôt légal : juin 2025

ISBN : 978-2-491924-61-4

MÉTROPOLE
GRAND LYON

Club
Ville Aménagement